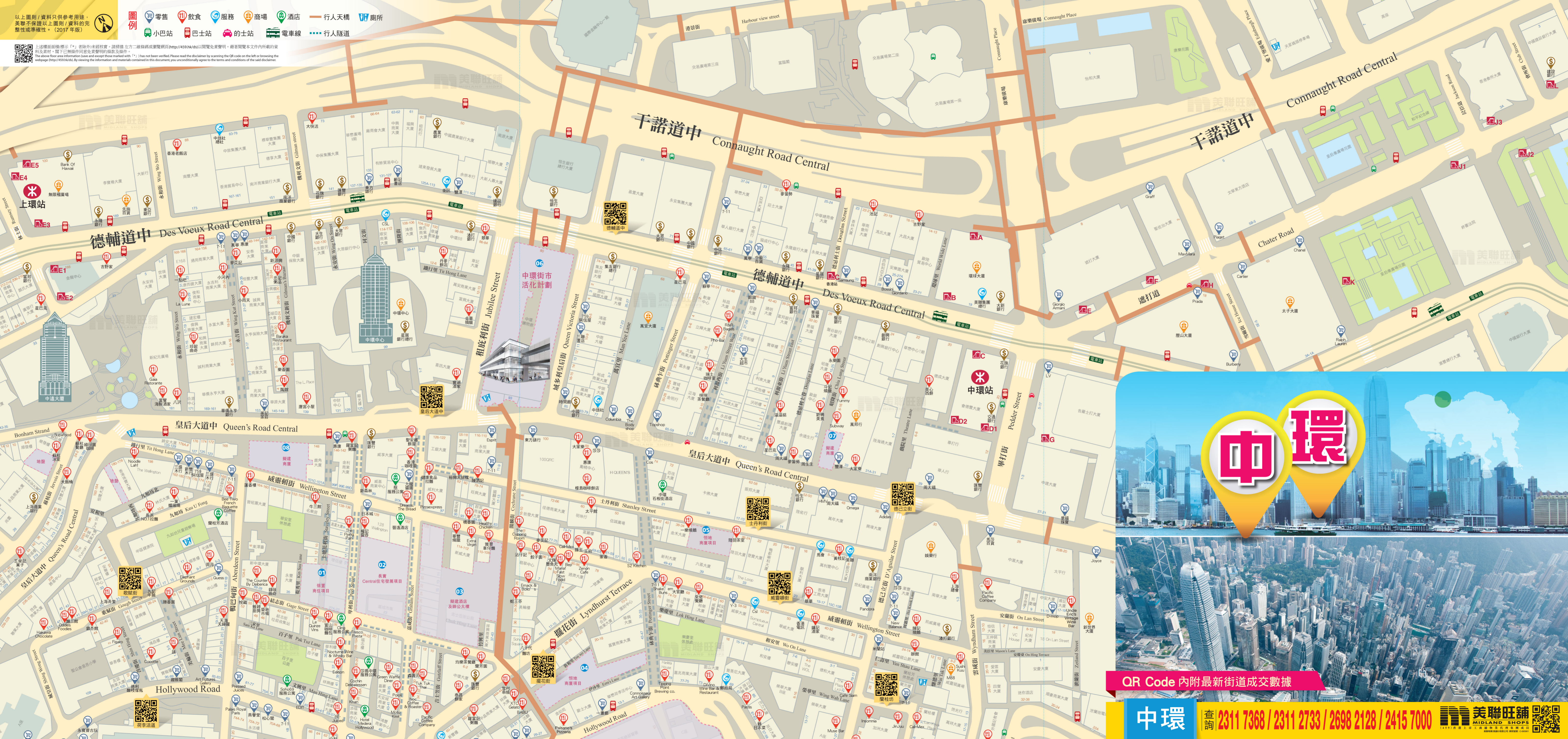


以上圖則 / 資料只供參考用途，美聯不保證以上圖則 / 資料的完整性或準確性。(2017年版)

圖例：零售、飲食、服務、商場、酒店、行人天橋、廁所、小巴士、巴士站、的士站、電車線、行人隧道

上邊圖面標有「*」者除外未經核實，請掃左方二維碼或瀏覽網頁(https://459.hk/m)以閱覽免費聲明。藉閱覽本文件內所載的資料及資料，閣下已無條件同意免費聲明條款及條件。
 The above floor area information does not except those marked with '*'. It has not been verified. Please read the disclaimer by scanning the QR code on the left or browsing the website (https://459.hk/m). By viewing the information and materials contained in this document, you unconditionally agree to the terms and conditions of the said disclaimer.

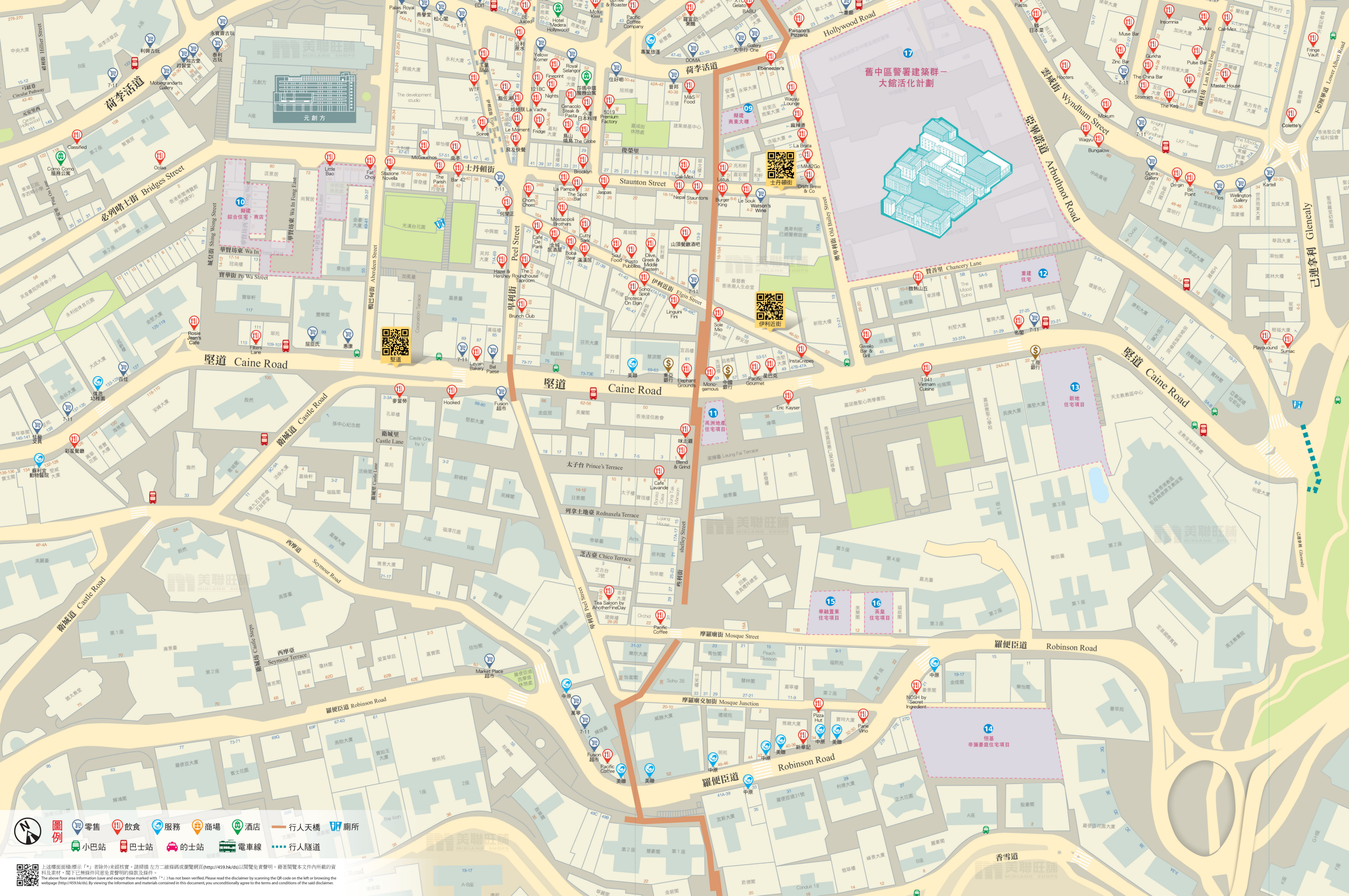


中環

QR Code 內附最新街道成交數據

中環 查詢 2311 7368 / 2311 2733 / 2698 2128 / 2415 7000

美聯旺舖 MIDLAND SHOPS



中環重建項目

- 01 信置卑利街發展計劃**
 發展用途：商住用途
 地盤面積：約9579.9平方呎
 樓宇面積：84,284平方呎
 可建住宅單位：約116伙
 商業面積：15,715平方呎
 公眾休憩地：不少於3,229平方呎
 發展商：信和置業
 落成：預計於2021年完成
- 02 長實Central住宅發展項目**
 住宅項目：“My CENTRAL”
 地盤面積：約18,191平方呎
 可建樓面面積：約191,490平方呎
 可建住宅單位：約185伙
 發展商：長實
 落成：預計於2017年完成
- 03 嘉咸街/蘭閣街發展計劃**
 發展用途：辦公室、酒店及零售用途
 地盤面積：約28,901平方呎
 可建樓面面積：約433,520平方呎
 公眾休憩地：不少於141,001平方呎
 落成：會於2017年招標，預計於2021年完成
- 04 砵甸乍街45-47號、敦和里1-5號及伊沙里4-7號項目**
 發展用途：商業用途
 可建樓面面積：約135,996平方呎
 發展用途：准建2幢分別9層高及23層高商業物業
 發展商：恒基地產
- 05 中環士丹利街28-28B號項目**
 發展用途：商業用途
 可建樓面面積：約25層，約38,413平方呎
 發展商：恒基地產
- 06 中環街市活化計劃**
 位置：中環德輔道中80號
 設施：設有大型書店、食肆、休憩處、數碼資訊站、文化藝術活動中庭
 地盤面積：約44,703平方呎
 總樓面面積：約129,167平方呎
 (另有約10,764平方呎休憩空間)
 落成：市建局計劃於2017年第3季動工，預計於2021/22年完成
- 07 皇后大道中35號項目**
 發展用途：商業用途
 地盤面積：約2,805平方呎
 可建樓面面積：約42,075平方呎
 持有人：李季月華
- 08 皇后大道中158-164號項目**
 發展用途：商業用途
 持有者：安紀置業峇雅安家族
 落成：預計於2020年完成
- 09 些利街2-4號商廈項目(申建中)**
 發展用途：擬申辦辦公室、食肆及商店及服務行業用途
 地盤面積：約3,347平方呎
 樓面面積：約40,154平方呎
 發展商：資本策略
- 10 士丹利街/永利街重建項目**
 發展用途：商住用途
 方案：2017年市建局重建局最新重建方案被城規會反對，暫時未有新的重建方案
- 11 堅道/些利街項目**
 發展用途：住宅用途
 發展商：馮洲地產
 落成：預計於2017年第三季完成
- 12 寶善里1-4號項目**
 發展用途：住宅用途
 地盤面積：約5,223平方呎
 可建樓面面積：約47,007平方呎
 發展商：華置置地
- 13 堅道18-20號項目**
 發展用途：住宅用途
 地盤面積：約17,087平方呎
 可建樓面面積：約42,075平方呎
 發展商：新鴻基地產
- 14 恒基帝濠庭住宅項目**
 發展用途：住宅用途
 可建住宅單位：約90伙
 單位面積：約978至4,746平方呎不等
 發展商：恒基地產
 落成：預計於2018年10月完成
- 15 摩羅廟街14-18號項目**
 發展用途：住宅用途
 地盤面積：約5,878平方呎
 可建樓面面積：約49,602平方呎
 發展商：華融置業
- 16 摩羅廟街8-10A號項目**
 發展用途：住宅用途
 地盤面積：約4,028平方呎
 可建樓面面積：約32,227平方呎
 發展商：恒基集團
- 17 大館活化計劃**
 位置：集中區警署、前中央裁判司署和域多利監獄於一身的中區警署建築群，是香港最大的活化項目
 建築群總建築面積：約300,000平方呎
 發展用途：37%空間將撥作文化、藝術用途，27%將撥作紀念品商店、餐飲和零售設施等商業用途，提供消閒娛樂體驗，36%則用作公眾通道及其他裝置
 公眾戶外空間：不少於40,000平方呎
- 18 恒基美利道商廈項目**
 地盤面積：約31,000平方呎
 可建樓面面積：約46.5萬平方呎
 設施：必須興建一個公眾停車場提供102個私家車位及69個電車車位
 商廈：2017年5月以232.8億元批出，成為香港史上最貴地皮，計劃把項目打造成如中環金鐘中心2期般的標式商廈
 發展商：恒基地產
 落成：預計最快2022年完成

金鐘部份



- 行人天橋
- 零售
- 飲食
- 服務
- 商場
- 酒店
- 小巴士站
- 巴士站
- 的士站
- 電車線
- 行人隧道
- 廁所

上述地圖圖例標示「*」者除外未經核實，請聯絡左方二維碼或瀏覽網頁(http://459.hk/4)以閱覽免費聲明。藉查閱電本文件內所載的資料及資料，閣下已無條件同意免費聲明條款及條件。
 The above floor area information is based on and except those marked with 「*」 has not been verified. Please read the disclaimer by scanning the QR code on the left or browsing the webpage (http://459.hk/4). By viewing the information and materials contained in this document, you unconditionally agree to the terms and conditions of the said disclaimer.