



QR Code 內附
最新街道成交數據

以上圖例 / 資料只供參考用途, 美聯不保證以上圖例 / 資料的完整性或準確性。(2018年版)

- 圖例**
- 商場
 - 酒店
 - 飲食
 - 服務
 - 洗手間
 - 遊樂場
 - 停車場
 - 天橋
 - 零售
 - 巴士站
 - 的士站
 - 小巴士
 - 電車站
 - 渡輪站
 - 地鐵站
 - 發展項目

北角新發展項目

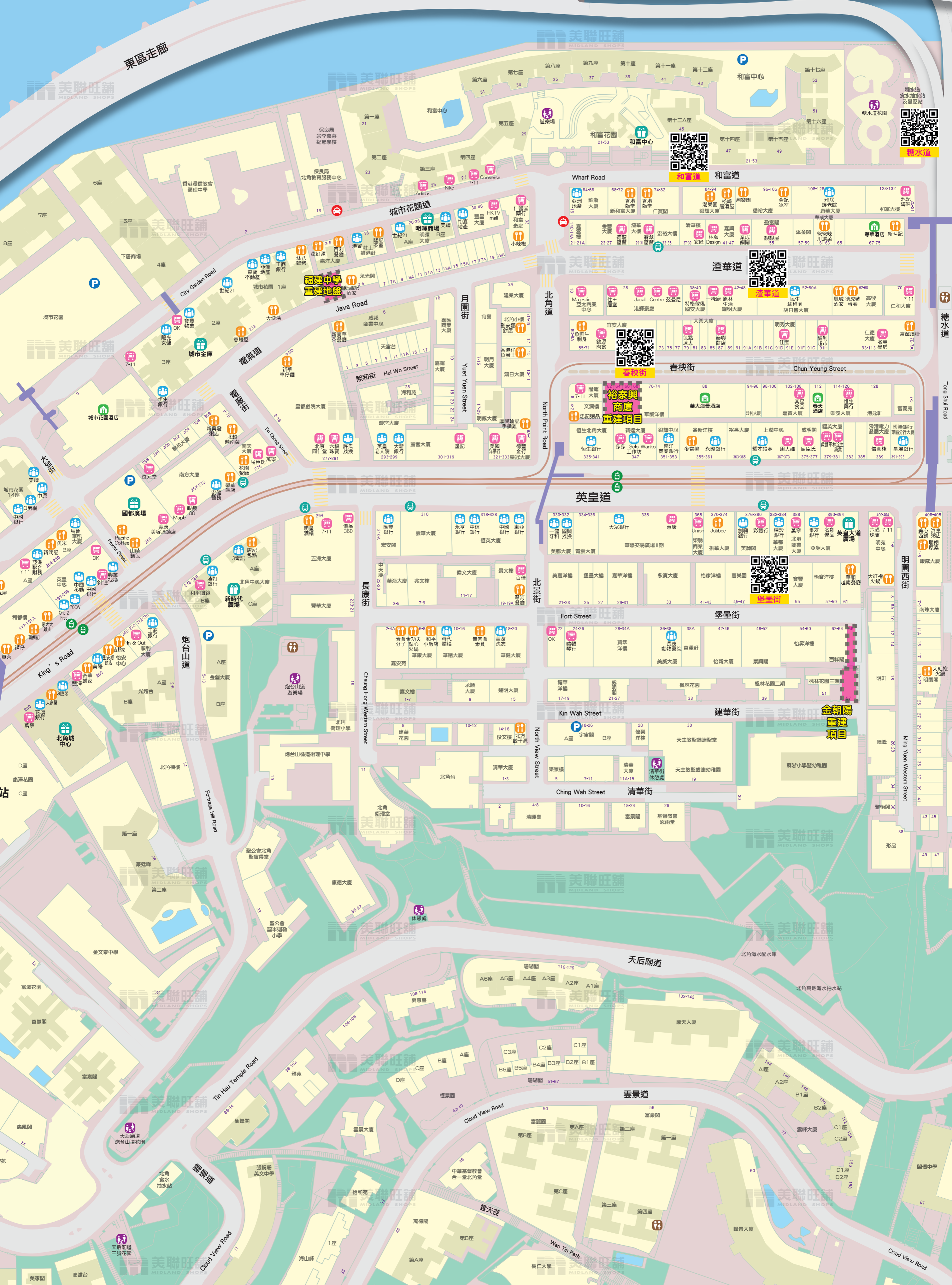
- 1.前吉祥大廈重建項目**
 地址：北角七姊妹道201-227號及英皇道704-730號
 發展商：新世界
 總樓面面積：約48.75萬平方呎
 發展模式：1幢樓高約29層的甲廈，集辦公室、一幢集辦公室、展覽及食肆等元素的甲廈
 預計關鍵日期：2019年
- 2.君豪峰(Novum East)**
 地址：鯉魚涌民新街21至39號 / 英皇道856號
 發展商：恒基
 總伙數：464伙
 發展模式：單幢式設計
 戶型：主打開放式至2房戶
 預計入伙日期：2019年4月30日
- 3.海璇及北角匯商場**
 地址：渣華道133號
 定位：有待公布
 發展商：新地
 發展模式：地下基座為商場，命名為「北角匯」，住宅分2期發展，共提供9座，每座高13至18層
 總樓面面積：約22萬平方呎(其中約14.6萬平方呎位於2期住宅的基座、另約7.4萬平方呎位於海匯酒店內)
 總伙數：355伙(第1期)、347伙(第2期)，合共702伙
 戶型：開放式至4房
 商舖數目：約120至130間
 預計租戶比例：時尚服飾：約30%至35%，飲食：約30%，美容化妝：約15%，生活用品及超市：約10%，影音資訊：約10%，鐘錶珠寶：約5%
 預計開業日期：住宅臨街商場約8000平方呎；2018年首季
 餘下商場：2018年第二季
- 4.馬寶道重建項目**
 地址：馬寶道1A至1P號
 發展商：恒基
 發展模式：基座設有商舖，樓上為住宅
 總樓面面積：約1.32萬平方呎
- 5.FLEUR PAVILIA**
 地址：繼園街及上下繼園里
 發展商：新世界
 總伙數：611伙
 發展模式：3座住宅
 戶型：3、4房為主打
- 6.維港頌 (Harbour Glory)**
 地址：城市花園道32號
 發展商：長實
 總伙數：378伙
 發展模式：共7座建築，其中6幢為住宅，基座最低6層為酒店用途，另有1幢大樓為純酒店用途
 戶型：1房至4房(主打3、4房)
 預計入伙日期：2019年3月31日
 總樓面面積：約322,920平方呎
 房間數目：約800間
- 7.電氣道商業項目 (前香港麗東酒店)**
 地址：北角電氣道218號
 發展商：恒基
 總樓面面積：約143,996平方呎
 發展模式：1幢甲級商廈，並設有商場及平台花園等
 預計關鍵日期：2019年



查詢 2311 7368 / 2311 2733 / 2698 2128 / 2415 7000 / 2601 3311



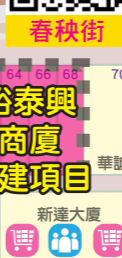
上述樓面面積(標示「*」者除外)未經核實。請掃描左方二維碼或瀏覽網頁(http://459.hk/ds)以閱覽免費聲明。藉着閱覽文件內所載的資料及素材，閣下已無條件同意負責的條款及條件。The above floor area information (save and except those marked with '*') has not been verified. Please read the disclaimer by scanning the QR code on the left or browsing the webpage (http://459.hk/ds). By viewing the information and materials contained in this document, you unconditionally agree to the terms and conditions of the said disclaimer.



糖水道



渣華道



裕泰興商廈



英皇道



金朝陽



明園西街



天后廟道



雲景道



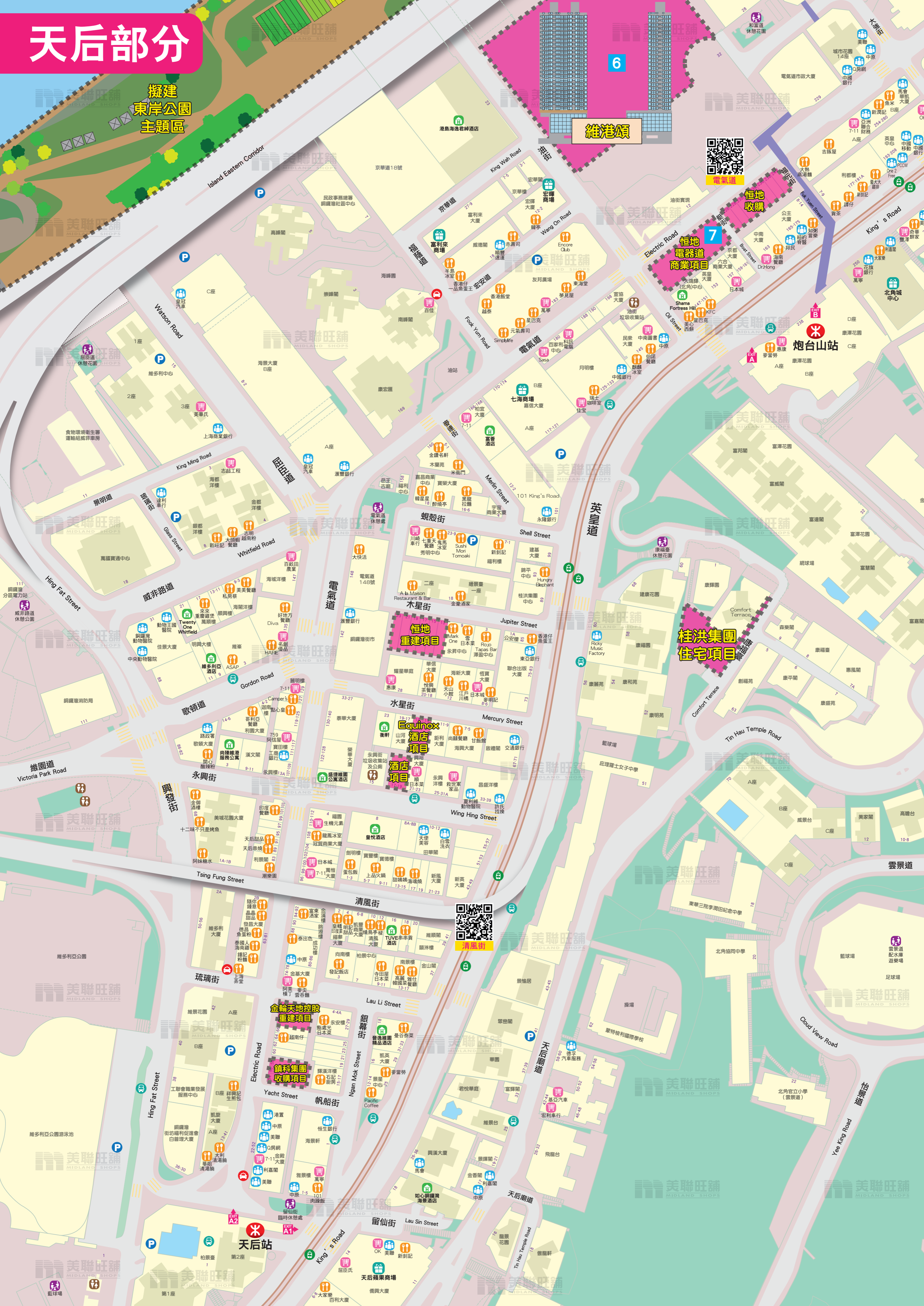
雲天徑



雲天徑

天后部分

擬建
東岸公園
主題區



維港頌



電氣道

恒地
電器道
商業項目

炮台山站

桂洪集團
住宅項目

恒地
重建項目

Equinox
酒店項目

酒店項目



清風街

金輪天地控股
重建項目

鎮科集團
收購項目

天后站

留仙街

留仙街

天后廟道

天后廟道

天后廟道

天后廟道

天后廟道