

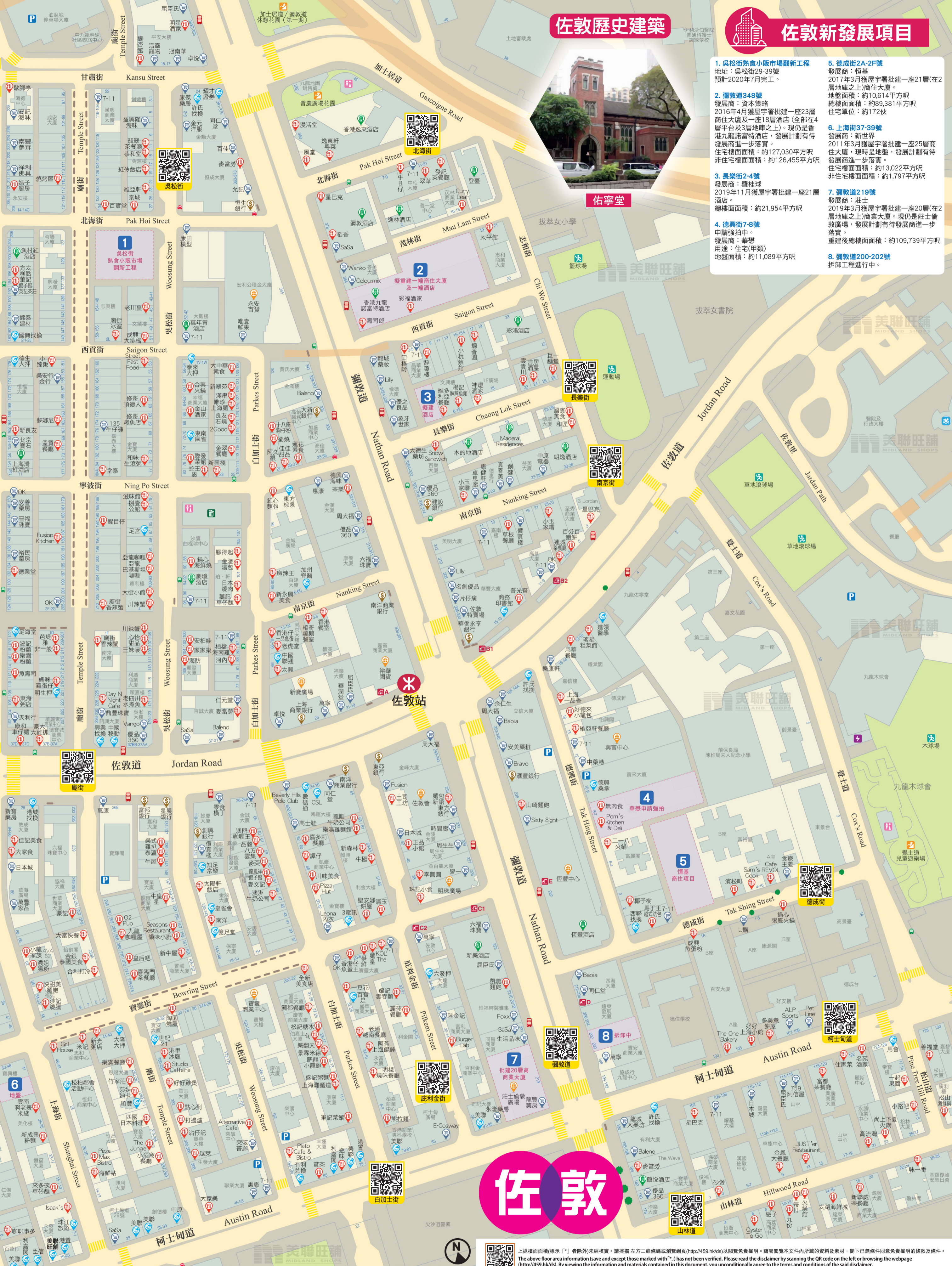
# 佐敦歷史建築

# 佐敦新發展項目



佐寧堂

- 1. 吳松街熟食小販市場翻新工程**  
地址：吳松街29-39號  
預計2020年7月完工。
- 2. 彌敦道348號**  
發展商：資本策略  
2016年4月獲屋宇署批建一座23層商住大廈及一座18層酒店（全部在4層平台及3層地庫之上）。現仍是香港九龍諾富特酒店，發展計劃有待發展商進一步落實。  
住宅樓面面積：約127,030平方呎  
非住宅樓面面積：約126,455平方呎
- 3. 長樂街2-4號**  
發展商：羅桂球  
2019年11月獲屋宇署批建一座21層酒店。  
總樓面面積：約21,954平方呎
- 4. 德興街7-8號**  
申請強拍中。  
發展商：華懋  
用途：住宅(甲類)  
地盤面積：約11,089平方呎
- 5. 德成街2A-2F號**  
發展商：恒基  
2017年3月獲屋宇署批建一座21層(在2層地庫之上)商住大廈。  
地盤面積：約10,614平方呎  
總樓面面積：約89,381平方呎  
住宅單位：約172伙
- 6. 上海街37-39號**  
發展商：新世界  
2011年3月獲屋宇署批建一座25層商住大廈，現時是地盤，發展計劃有待發展商進一步落實。  
住宅樓面面積：約13,022平方呎  
非住宅樓面面積：約1,797平方呎
- 7. 彌敦道219號**  
發展商：莊士  
2019年3月獲屋宇署批建一座20層(在2層地庫之上)商業大廈。現仍是莊士倫敦廣場，發展計劃有待發展商進一步落實。  
重建後總樓面面積：約109,739平方呎
- 8. 彌敦道200-202號**  
拆卸工程進行中。



# 佐敦

上述樓面面積(標示「」者除外)未經核實。請掃描左方二維條碼或瀏覽網頁(https://459.hk/ds)以閱覽免費聲明。藉閱覽本文件內所載的資料及素材，閣下已無條件同意免費聲明之條款及條件。  
The above floor area information (save and except those marked with " ") has not been verified. Please read the disclaimer by scanning the QR code on the left or browsing the webpage (https://459.hk/ds). By viewing the information and materials contained in this document, you unconditionally agree to the terms and conditions of the said disclaimer.

