



長沙灣新發展項目

- 1. 永隆街11-19號**
 發展商：恒基
 恒基已購入全部業權，發展面積有待達成補地價協議方可落實。
 地盤面積：約6,510平方呎
 總樓面面積：約58,300平方呎
- 2. 青山道300-306號**
 佳寧娜集團等申請強拍中。
 地盤面積：約4,709平方呎
- 3. 家壹**
 批建一座28層高商住項目。
 地址：元州街350號
 發展商：恒基
 總樓面面積：約79,895平方呎
 住宅樓面面積：約65,668平方呎
 商業樓面面積：約14,227平方呎
 提供單位：約200伙
 預計入伙時間：2021年4月30日
- 4. 青山道291-303號**
 百利保、富豪酒店收購中，擬重建作商業 / 住宅用途。
 地盤面積：約5,260平方呎
 擬建總樓面面積：約47,304平方呎
- 5. 青山道 / 元州街項目**
 地址：青山道217-235號、元州街300-308A號
 發展商：恒基、市建局
 2019年9月獲屋宇署批建一座29層(在四層平台及一層地庫之上)商住大廈。
 地盤面積：約17,761平方呎
 住宅樓面面積：約133,115平方呎
 商業樓面面積：約26,628平方呎
 單位數目：約337伙
 預計落成日期：2022/2023年
- 6. 恆大·睿峰**
 地址：東京街27-29號、福榮街340-342號、元州街249-263號
 發展商：恆大地產
 2017年10月獲屋宇署批建一幢32層(在一層地庫之上)商住大廈。
 住宅樓面面積：約194,020平方呎
 非住宅樓面面積：約38,643平方呎
 住宅單位：約414伙
 預計落成日期：2021年10月31日

長沙灣歷史建築



李鄭屋漢墓



九龍站 2311 7368 尖沙咀 2698 2128
 港島區 2813 2628 新界區 2415 7000

美聯旺舖 MIDLAND SHOPS
 香港中文大學(459) 2459

上述樓面面積(標示「*」者除外)未經核實。請掃描左方二維條碼或瀏覽網頁(http://459.hk/ds)以閱覽免費聲明。藉閱覽本文件內所載的資料及素材，閣下已無條件同意免費聲明的條款及條件。
 The above floor area information (save and except those marked with '*') has not been verified. Please read the disclaimer by scanning the QR code on the left or browsing the webpage (http://459.hk/ds). By viewing the information and materials contained in this document, you unconditionally agree to the terms and conditions of the said disclaimer.



長沙灣新發展項目

長沙灣歷史建築

- 7. 順寧道330-336號**
 發展商：市傳周大福
 2019年9月獲屋宇署批建一座22層商住大廈。
 住宅樓面面積：約44,507平方呎
 非住宅樓面面積：約3,765平方呎
- 8. 順寧道320-328號**
 市傳周大福收購中。
 2020年9月獲屋宇署批准建築圖則，可興建一座24層商住大廈。
 住宅樓面面積：約44,278平方呎
 非住宅樓面面積：約3,755平方呎
- 9. 昌華街7-9A號**
 發展商：恆和珠寶
 2020年6月獲屋宇署批准建築圖則，可興建一座26層商住大廈。
 地盤面積：約3,240平方呎
 住宅樓面面積：約24,251平方呎
 非住宅樓面面積：約4,857平方呎



青山道戰前唐樓

