



上環歷史建築



上環

九龍站 2311 7368 尖沙咀 2698 2128
港島區 2813 2628 新界區 2415 7000

查詢

上環新發展項目



香港科學館

以上圖例 / 資料只供參考用途, 美聯不保證以上圖例 / 資料的完整性或準確性。(2022年版)

圖例

- 1. 德輔道西67-69號**
現為地盤, 發展待定。
- 2. 文咸西街50號**
現為地盤, 發展待定。
地盤面積: 約1,392平方呎
- 3. 皇后大道西/寶馬里發展計劃(C&W-006)**
地址: 皇后大道西129-151號
發展商: 市建局
地盤面積: 約22,022平方呎
商業樓面面積: 約5,812平方呎
住宅樓面面積: 約104,302平方呎
其他用途: 約11,410平方呎
(包括政府及公共設施用途)
住宅單位數目: 約1,939個
預計落成日期: 2028/2029年。
- 4. 皇后大道西70-80號**
英皇收購中, 78-80號高層大廈已統一業權, 70-79號已申請強拍。
地盤面積: 約5,505平方呎
- 5. 樂古道10號**
2022年2月獲屋宇署批准建築圖則, 可興建1座5層
(在1層低層地下之上) 住宅大廈。
地盤面積: 約4,964平方呎
住宅樓面面積: 約44,856平方呎
用途: 住宅。
- 6. 醫院道地皮**
地址: 內地段第8872號
地盤面積: 約4,964平方呎
用途: 住宅。
- 7. 42 TUNG ST.**
地址: 東街42-46號
發展商: TDS
2020年10月獲屋宇署發出施工同意書, 興建1座23層商住大廈。
住宅樓面面積: 約15,381平方呎
非住宅樓面面積: 約4,208平方呎
住宅單位數目: 約134個
- 8. 大安臺8號**
市傳新鴻基收購中。
- 9. 般咸道24-30號**
發展商: 寶馬里
2021年8月獲屋宇署批准建築圖則, 可興建1座
27層住宅大廈。
地盤面積: 約12,984平方呎
總樓面面積: 約105,584平方呎
目標完工日期: 2023年。
- 10. 干諾道中152-155號及德輔道中303-315號**
發展商: 招商局
2020年8月獲屋宇署批准建築圖則, 可興建1座
25層(在2層地庫之上) 商業大廈。
總樓面面積: 約198,793平方呎
- 11. 永樂街78-90號**
發展商: 凱龍基金
2019年1月獲屋宇署批准建築圖則, 可興建1幢
25層商業大廈。
總樓面面積: 約67,764平方呎
- 12. 德輔道中212-232號及永樂街22-26號**
發展商: 大鴻輝
於2021年1月獲屋宇署批准建築圖則, 可興建1座
25層商業大廈。
總樓面面積: 約180,299平方呎
- 13. 文咸東街94-98號**
於2020年12月獲屋宇署批准建築圖則, 可興建1
座31層酒店。
總樓面面積: 約34,274平方呎
- 14. 蘇杭街117-119號**
發展商: 東亞銀行
2017年9月獲屋宇署批准建築圖則, 可興建1座
住宅樓面面積: 約26,006平方呎
- 15. 禧街7-11號**
發展商: 東華三院
2018年1月獲屋宇署批准建築圖則, 可興建1座
21層宿舍。
住宅樓面面積: 約61,536平方呎
非住宅樓面面積: 約14,238平方呎
宿位: 約302個
- 16. 蘇杭街7-11號**
2019年12月獲屋宇署發出施工同意書, 興建1座
30層酒店。
總樓面面積: 約34,918平方呎
- 17. 皇后大道中299號**
發展商: 投資者土庫
2019年11月獲屋宇署批准建築圖則, 可興建1座
12層(在1層地庫之上) 商業大廈。
總樓面面積: 約94,280平方呎
- 18. 皇后大道中182號**
現為地盤, 發展待定。
- 19. 威靈頓街160-164號及華安里1-2號**
發展商: 資本策略
市傳資本策略於2021年10月以2.37億購入全幢。
用途: 商業。
- 20. 威靈頓街154-156號**
市傳資本策略於2021年10月以2.37億購入全幢。
用途: 商業。
- 21. 荷李活道165-169號及摩羅上街8-12號**
發展商: 香港興業
2022年1月獲屋宇署發出拆卸工程同意書。
地盤面積: 約3,100平方呎
- 22. One Central Place (奧利街/嘉咸街項目)(Site A)**
地址: 奧利街19-27號、結志街27-33號及士他利
街16-18號
發展商: 市建局及信和
2021年6月獲屋宇署發出施工同意書, 興建1座32層(在2
層地庫之上) 住宅大廈。
住宅樓面面積: 約84,259平方呎
非住宅樓面面積: 約12,121平方呎
住宅單位數目: 約1,214個
- 23. 東華三院青年宿舍計劃**
地址: 荷李活道122A-130號
營運機構: 東華三院
2020年5月獲屋宇署批准建築圖則, 可興建1座
21層宿舍。
住宅樓面面積: 約61,536平方呎
非住宅樓面面積: 約14,238平方呎
宿位: 約302個
- 24. 樓樓樓1-4號**
發展商: 恒基
2022年1月獲屋宇署批准建築圖則, 可興建
1座12層住宅大廈。
地盤面積: 約2,060平方呎
預計重建後總樓面面積: 約14,145平方呎
- 25. 堅道127號**
發展商: 英皇
2020年5月獲屋宇署批准建築圖則, 可興建
1座20層(在3層低層地下之上) 商住大廈。
地盤面積: 約3,017平方呎
住宅樓面面積: 約23,113平方呎
非住宅樓面面積: 約1,913平方呎
目標完工日期: 2024年
- 26. 士丹頓街47-57號**
其中士丹頓街47-57號申請強拍中。
士丹頓街47-57號地盤面積: 約4,334平方呎
- 27. 西環道4A-4P號**
發展商: 恒基及新世界
2019年9月獲屋宇署發出施工同意書, 興建2
座49層(在1層低層地下之上) 住宅大廈。
地盤面積: 約52,466平方呎
預計重建後總樓面面積: 約472,182平方呎
住宅單位數目: 約1,724個
- 28. Caine Hill**
地址: 堅道73-73E號
發展商: 恒基
2018年10月獲屋宇署發出拆卸工程同意書
及批准建築圖則, 興建1座27層(在1層低層地
地庫之上) 商住大廈。
地盤面積: 約6,781平方呎
住宅樓面面積: 約55,782平方呎
非住宅樓面面積: 約8,227平方呎
住宅單位數目: 約1,874個
預計完工日期: 2022年第二季
- 29. 伊利近街33-47A號**
地盤收購中。
地盤面積: 約13,252平方呎
預計重建後總樓面面積: 約105,332平方呎

QR Code 內附最新街道成交數據

以上樓面面積(標示「」者除外)未經核實, 請掃描左方二維碼或瀏覽網頁(http://459.hk/)以閱覽免費聲明。請閱讀本文件內所載的資料及圖則, 閣下已無條件同意免責聲明的條款及條件。
The above floor area information (save and except those marked with " ") has not been verified. Please read the disclaimer by scanning the QR code on the left or browsing the webpage (http://459.hk/). By viewing the information and materials contained in this document, you unconditionally agree to the terms and conditions of the said disclaimer.

